



OSVALDO FUENZALIDA DUBLÉ

DESPIDIENDO A UN PIONERO

En agosto falleció, a los 93 años, Osvaldo Fuenzalida Dublé, abogado y reconocido corredor de propiedades, quien tuvo una larga trayectoria en el rubro inmobiliario y de la construcción.

Con una gran visión innovadora, Fuenzalida inició el negocio del corretaje de propiedades hace más de 70 años. Pese a todas las dificultades y reticencias que enfrentó, logró salir adelante como uno de los primeros gestores inmobiliarios del país y consolidar una marca líder en el mercado como es Fuenzalida Propiedades.

Tuvo una activa participación en las actividades gremiales de la Cámara Chilena de la Construcción, como presidente del

Comité Inmobiliario, donde cumplió un importante rol al introducir el papel del corretaje de propiedades en el negocio de la construcción. Formó parte también del Grupo Alerce, donde se reencontró con Luis Pertuzé, socio de la Cámara Chilena de la Construcción, constructor y corredor de propiedades, con quien tuvo una larga relación de trabajo y amistad, gracias a la labor gremial que desempeñaron. “Era un hombre que siempre aportaba a la comunidad. Entregaba mucho de sí y no tenía remilgos para dejar de contar cómo había hecho las cosas para que a otros les fuera bien”, recuerda.

Osvaldo Fuenzalida fue uno de los fun-

dadores de la Asociación de Corredores de Propiedades (ACOP), donde impulsó varios proyectos para que este rubro pudiera entregar un servicio completo e integral a los clientes. A su vez, su oficina se convirtió en un ejemplo en la incipiente industria del corretaje, debido a su gestión de profesionales, a quienes capacitó a través de su experiencia en más de 2.000 proyectos inmobiliarios.

Casado con María de la Luz Calvo Vicuña y padre de siete hijos, su legado se mantiene vivo en su familia, la cual sigue trabajando con gran dedicación para continuar con el legado que Fuenzalida comenzó hace más de siete décadas.