

UN ACTOR PERMANENTE EN LA CONSTRUCCIÓN

FUNDADA EN 1981, LA EMPRESA QUE PRODUCE MATERIAS PRIMAS DE ALTA CALIDAD PARA CONFECCIONAR OBRAS Y VIVIENDAS SOCIALES, HA EXPERIMENTADO UN GRAN CRECIMIENTO DE LA MANO DE LA TECNOLOGÍA Y LA INNOVACIÓN, SIN DEJAR DE LADO SU PROFUNDO SENTIDO SOCIAL.

Por Beatriz Espinoza_Foto Gentileza Cerámica Santiago

Cerámica Santiago lleva la delantera en la producción y comercialización de productos cerámicos prensados al vacío, y ha logrado un 70% de participación en el mercado del ladrillo prensado, destinado a la construcción de viviendas y otro tipo de obras.

Para comprender su historia hay que remontarse a 1917, cuando Ricardo Levy instaló en la comuna de Traiguén, en la IX Región de la Araucanía, una de las primeras plantas chilenas para la fabricación de tejas y productos de cerámicos finos derivados de la arcilla. Con el correr del tiempo, sus tejas y baldosines fueron un elemento típico en el desarrollo urbanístico de la región y en las provincias aledañas.

Inspirado en el conocimiento que adquirió en la fábrica de su abuelo Ricardo, Hernán Levy fundó Cerámica Santiago en 1981, cuando obtuvo un terreno de 62 hectáreas en la localidad de Batuco, en Lampa, Región Metropolitana, con un importante yacimiento de arcilla.

El principal objetivo que se trazó fue abastecer, en aquel entonces, al mercado de la Región Metropolitana y las regiones adyacentes con nuevos productos de construcción de alta tecnología. La empresa comenzó produciendo 400 mil ladrillos por mes, llegando hoy a una capacidad de 9,5 millones mensuales. “Es un crecimiento de 20 veces en 35 años. Si los ladrillos que se producen en un mes fueran colocados uno

al lado del otro, llegarían de Santiago a Arequipa”, comenta Levy.

MARCA SOCIAL

Pese a las altas cifras de productividad que tiene la empresa, Hernán Levy asegura que los valores que lo iluminaron a él y a su abuelo pasaron por la valoración de las personas que se desempeñan en la fábrica y que forman el equipo humano de trabajo. En la década de los 80 se vivía un alto desempleo, que la organización contribuyó en combatir. Otro dato significativo es que más del 50% de su dotación son hijos o nietos de los primeros trabajadores que se contrataron.

“Se ha generado un círculo virtuoso en el que nuestros colaboradores aprecian mucho el ambiente laboral. Nadie quiere irse de acá y muchos quieren llegar a trabajar a esta empresa. Tenemos las mejores relaciones con nuestra gente, más de 30 años llegando a acuerdos con sindicatos en negociaciones colectivas, sin haber tenido huelga alguna en ese período”, subraya Levy.

En esta misma línea de acción, destaca la gran cantidad de viviendas sociales hechas en Chile con las materias primas que genera la empresa. “Cerca del 50% de las viviendas sociales construidas en los últimos 25 años han sido con productos de Cerámica Santiago”, subraya.

Constructoras y ferreterías de Copiapó a Puerto Montt suelen preferir los materiales

que confecciona la empresa por su estabilidad y calidad. “En la estandarización para producir viviendas sociales se requieren productos perfectos en sus medidas, pues durante el proceso posterior se colocan puertas, ventanas y otros elementos que deben calzar exactamente en los vanos que deja la albañilería”, explica Hernán Levy.

Son muchas las obras sociales que ha realizado Cerámica Santiago. Una de ellas es la Fundación Misión Batuco, de 10 años de existencia, que se preocupa de dar una mejor calidad de vida y oportunidades a los habitantes de escasos recursos y alta vulnerabilidad de este pueblo, perteneciente a la tercera comuna más pobre de la Región Metropolitana. Además, en 2008 la empresa implementó un centro para entregar pre escolaridad gratuita a 132 niños entre 4 meses y 4 años, el que fue traspasado a la Cámara Chilena de la Construcción a la que adhiere desde hace más de 30 años.

TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN

Cerámica Santiago ha ido incorporando avances y modificaciones a sus productos, de acuerdo a los requerimientos del mercado. La innovación es una tarea permanente dentro de la empresa. Para ello, mantiene un acuerdo tecnológico con una compañía italiana que le entrega información sobre los cambios que están ocurriendo en los países desarrollados, de manera de introducirlos



“CERCA DEL

50% de las viviendas sociales construidas en los últimos 25 años han sido con productos de Cerámica Santiago”, subraya Hernán Levy, dueño de la empresa.



gradualmente. Lo anterior, sumado al hecho de contar con las mejores arcillas de la Región Metropolitana, hace que obtenga buenos resultados, sea eficiente y productiva.

Uno de los desafíos que está llevando a cabo la empresa, es la implementación de nuevos materiales de construcción. Actualmente, se encuentra produciendo yeso

cartón en una nueva y moderna planta en la IV Región, con una capacidad estimada en 10 millones de metros cuadrados al año y que implicó una inversión cercana a los US\$30.000.0000.

Al preguntarle a Hernán Levy por las obras más emblemáticas construidas con las materias primas de Cerámica Santiago, se le

vienen a la cabeza numerosos edificios en el sector oriente. “Nuestra primera obra de importancia en Santiago fue el Parque Arauco. Ahora bien, con la enorme expansión que ha tenido ese centro comercial, nuestros ladrillos son visibles sólo en la fachada sur. También son importantes el edificio ESSO y el Hotel Ritz, entre otros”, concluye.