

# HACIA UNA CONSTRUCCIÓN RESPONSABLE

HOY LA SOSTENIBILIDAD VELA NO SÓLO POR EL PROGRESO ECONÓMICO DE LAS EMPRESAS, SINO QUE TAMBIÉN ENTREGA UNA NUEVA MIRADA QUE INTEGRA JUSTICIA SOCIAL, LA PRESERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LA MINIMIZACIÓN DE IMPACTOS EN EL ENTORNO. LA CChC ESTÁ TRABAJANDO PARA QUE EL RUBRO INCORPORE ESTOS CONCEPTOS RÁPIDAMENTE.

---

Por Beatriz Espinoza. Fotos gentileza CChC

---

**“Ya no es suficiente dar trabajo y cumplir** con nuestras obligaciones legales. Hoy debemos preocuparnos por el desarrollo equilibrado, integrando tanto nuestros intereses económicos como los sociales y medioambientales en forma simultánea. Los empresarios de la construcción debemos sumarnos a esta nueva mirada de negocio”, afirma el presidente de la Comisión de Sostenibilidad Empresarial de la Cámara Chilena de la Construcción, Enrique Loeser.

Dicha Comisión fue creada con la idea de facilitar a las empresas del sector construcción que incorporen el concepto de Sostenibilidad Corporativa, a través de la implementación gradual de estrategias que tengan por finalidad un triple equilibrio en las dimensiones económica, social y ambiental del negocio. “Tenemos un gran desafío por delante. Buscamos generar en el empresario un cambio de switch y hacer una re conceptualización de la empresa. No podemos esperar un efecto inmediato”, señala Loeser.

Su plan de trabajo tiene por objetivo principal, contribuir al aumento de la competitividad de las compañías socias de la CChC y comenzar a instalar en ellas una nueva forma de hacer empresa, basada no sólo en la rentabilidad sino también en la creación de un valor social.

## UN DESAFÍO INMEDIATO

Entre otros aspectos, la sostenibilidad corporativa toma en cuenta los siguientes factores: ética y gobierno corporativo, medio ambiente, comunidad, proveedores, clientes, calidad de vida laboral de los trabajadores. En este contexto, la sostenibilidad debe verse como algo directamente asociado al negocio y no independiente de él, integrada a la gestión estratégica de la organización.

Un estudio realizado en 2012 por el Massachusetts Institute of Technology (MIT), señala que las empresas que tienen un comportamiento sostenible son 4,8% más rentables que las tradicionales. A su vez, el economista Michael Porter, de la Universidad de Harvard, indica que las compañías deben reconectar su éxito económico con el progreso social. El valor compartido (empresa-comunidad) no es filantropía, sino que una nueva fórmula de éxito económico.

Es sabido que el área de la construcción genera mayor impacto que otros sectores productivos: altera la topografía, emite ruido, genera polvo, escombros y movimiento. “Tenemos que hacernos cargo de estos efectos y mitigarlos”, indica el presidente de la Comisión de Sostenibilidad.

En la actualidad no es suficiente cumplir con la legislación vigente, con el pago de imposiciones a los trabajadores, cancela-

ción de impuestos y normativas municipales. Hoy la empresa debe tener una mirada a largo plazo para ser sostenible en el tiempo, contando con una buena reputación social. Por eso, Enrique Loeser hace hincapié en que es fundamental que los socios conozcan y se familiaricen con el concepto de sostenibilidad empresarial en forma paulatina.

En este contexto, el gremio de la construcción enfrenta una gran apuesta. En marzo, el presidente de CChC, Jorge Mas, señaló que hacia 2020 todas las empresas socias (más de dos mil en todo el país) deben contar con un grado de certificación en sostenibilidad.

## ASESORÍA DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE VALPARAÍSO

Entre los objetivos de la Comisión de Sostenibilidad Empresarial, está diseñar y ejecutar un modelo con recomendaciones de gestión sostenible para el sector de la construcción, basado en la incorporación de dimensiones sociales, ambientales y económicas. Con este fin, la Comisión cuenta con la asesoría técnica del Centro Vincular de la Universidad Católica de Valparaíso (PUCV), que se encuentra trabajando en el programa “Integración estratégica de la sostenibilidad de las empresas socias de la CChC”.

El convenio de trabajo entre la CChC y la