



PARA USOS
EXTERIORES

SOLUCIÓN PARA LA AISLACIÓN TÉRMICA

■ La principal característica del material es que, a través de una fibra de vidrio, en la cara externa de la plancha de yeso, logra tener –según sus desarrolladores– un buen comportamiento a la humedad. ■ Dos obras dan cuenta de la aplicación de esta alternativa: un liceo en la ciudad de Talca y un proyecto de viviendas en la comuna de Colina.

LINDA ULLOA G.
PERIODISTA REVISTA BIT

UNA NUEVA alternativa constructiva ha aparecido en el mercado de la construcción. Se trata de una plancha para fachadas, compuesta por un núcleo de yeso con aditivos y revestida en la cara exterior por una malla de fibra de vidrio que otorgaría un buen comportamiento a la humedad al no poseer papel. “El recubrimiento exterior es una fibra de vidrio que no contiene orgánicos, es inerte y se comporta bien con la humedad y esto significa que se puede hacer una construcción liviana”, afirma Ricardo Fernández, gerente técnico e innovación de Volcán.

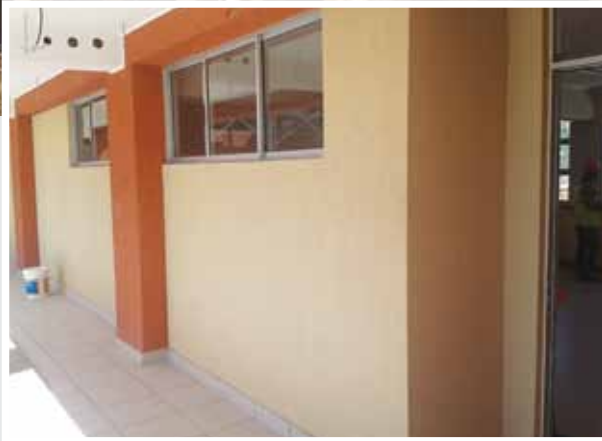
Hasta el momento, existen dos obras que incorporan esta alternativa. El Instituto Superior de Comercio (Insuco) en la ciudad de Talca, entregado este año y un proyecto habitacional en la comuna de Colina que se encuentra en etapa de ejecución. El producto, según sus promotores, incorpora dos formas de terminación. Primero el sistema “direct applied” de aplicación directa y acabado final que consiste en colocar una pasta cementicia flexible sobre la placa, que se refuerza con una malla de fibra de vidrio y luego se agrega una pasta de ter-

minación final con la idea de obtener una superficie más resistente al impacto y absorción. A su vez, el segundo acabado es el sistema EIFS (sistema de aislamiento térmico exterior) cuya diferencia con la opción anterior, es que incorpora un panel de poliestireno expandido adherido a la plancha con pasta cementicia flexible. Posteriormente, sobre el poliestireno se instala la malla de fibra de vidrio con pasta cementicia elastomérica y una pasta de terminación de grano y diferentes colores.

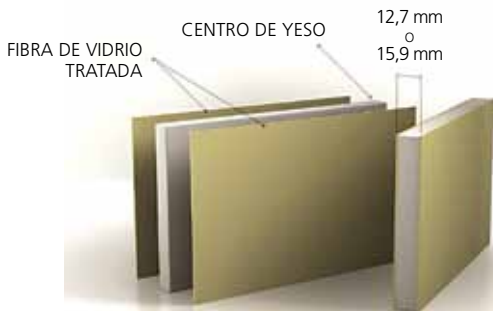
En cuanto a sus características, además de evitar la proliferación del moho, sus creadores destacan su resistencia al fuego que logran las soluciones constructivas; la solidez gracias a las fibras de vidrio que penetran en el núcleo del yeso generando una placa más firme a los impactos en obra y su estabilidad y flexibilidad.

Sus principales usos están orientados a centros comerciales y clínicas que integran muros perimetrales en la construcción y en viviendas. A continuación, una galería de imágenes muestra sus obras y el proceso de instalación del “direct applied” de acabado final.

www.volcan.cl



El Instituto Superior de Comercio (Insuco) en la ciudad de Talca, es uno de los proyectos que incorpora esta técnica. En este caso, se ha utilizado el sistema de aplicación directa de acabado final ("direct applied"). Por otro lado, la constructora a cargo de las obras, diseñó un sistema constructivo a través de estructuras de pórticos de hormigón, donde en las divisiones exteriores se ha instalado esta solución con el fin de acotar los plazos de entrega.



Descripción de los componentes del sistema constructivo. Además se presenta en formatos de 1,20 m de ancho por 2,40 m de largo y espesores de 12,7 mm y 15,9 mm.



Otro ejemplo es un proyecto de viviendas habitacionales en la comuna de Colina, aún en etapa de desarrollo. El primer piso de las casas es en base a hormigón y en el segundo nivel se utilizaron estas planchas exteriores para que fuesen construcciones más livianas.



El tabique se recomienda aislarlo con lana de vidrio o lana mineral y fieltro asfáltico como barrera de humedad.

Para comenzar, el producto se instala sobre la estructura de un tabique perimetral que puede ser metálico o madera con pies derechos o montantes cada 40 cm.



La placa se puede colocar de forma vertical u horizontal, cuidando que la unión de las planchas no coincida con las uniones del revestimiento interior. Asimismo las planchas deben estar dimensionadas para la altura de piso a cielo requerida, considerando dejar una separación con la losa de hormigón de aproximadamente 20 mm inferior y 10 mm superior. Siempre se deben trasladar entre dos personas y su almacenamiento debe ser en forma horizontal.



Una vez cubierto el paño completo con las plancha, se prosigue con la siguiente etapa que es el recubrimiento con el sistema "direct applied" o aplicación directa. Para esto, se tratan en primer lugar las juntas de planchas, luego se aplica una capa de base y la malla de fibra de vidrio.



Posteriormente se coloca una segunda capa de base y una última capa de terminación final con color incorporado.





Solución Integral en Entibaciones Metálicas

- Sistemas de cajones KS-60
(Para bajas profundidades)
- Sistemas de cajones KS-100
- Sistemas con guías deslizantes:
 - Sistema corredera (4-6 metros)
 - Sistema paralelo (5-8 metros)

Sistema esquinero para pozos,
cámaras y plantas elevadoras



Casa Matriz

Flor de Azucenas 42 OF. 21 - Las Condes
Fono: (56 2) 2241 3000 - 2745 5424

Guillermo Schrebler
gshrebler@krings.cl

www.krings.cl

Un referente en Soluciones Geotécnicas para la Edificación



Pilotes Anclados

*Rapidez, Seguridad y Eficiencia
en Proyectos de Entibación.*



Edificios Nueva Santa María - Providencia.
Proyecto de Entibación desarrollado por Pilotes Terratest S.A.
Profundidad de excavación mayor a 20 mts.

www.terratest.cl

