

■ A pesar que el terremoto de 2010 entregó un buen diagnóstico sobre el comportamiento de los muros cortina, según los expertos, aún quedan aspectos por profundizar para perfeccionar el desempeño de estas fachadas frente a nuevas normativas, temperaturas ambientales, reflejos de luz solar e, incluso, incendios.

MUROS CORTINA MUCHO POR VER

DANIELA RUIZ E.
PERIODISTA REVISTA BIT

HASTA HACE muy poco tiempo, uno de los grandes temores e interrogantes en el sector de la construcción se relacionaba con el comportamiento de los muros cortina en sismos de gran magnitud. Y es que la alta concentración de estas fachadas, sobre todo en edificios de la zona oriente de Santiago, daba razones para preocuparse. El 27 de febrero de 2010 se despejaron las dudas. Fue la gran prueba y la respuesta fue positiva. El terremoto de 8.8° Richter que sacudió la zona central del país entregó un buen diagnóstico, aun cuando algunas edificaciones de este tipo sufrieron daños menores, los muros cortina con silicona estructural mostraron un excelente desempeño. Ejemplo de ello es que edificios con más de 30 años de antigüedad, como el de IBM, ubicado en la comuna de Providencia, u otros de gran altura, como la Torre Titanium de Las Condes, no reportaron fallas.

Dos años después, el movimiento de las placas tectónicas parece haber cerrado el debate en torno a los muros cortina. No obstante, expertos en este tipo de fachadas aseguran que aún hay temas por profundizar, sobre

todo, considerando que la nueva generación de edificios son más altos y flexibles; que hay que mejorar las especificaciones técnicas de las siliconas estructurales, debido a la gran variedad de estos productos disponibles en el mercado; y que se debe incorporar a la construcción los cambios en la nueva norma de diseño sísmico D.S.61.

DESAFÍOS 2012

El muro cortina es un sistema de fachada integral liviana, consistente en una estructura metálica portante en la cual se insertan paños vidriados o placas opacas que, conjuntamente, logran cerrar un edificio. Este tipo de fachadas pueden presentar grandes ventajas para los usuarios finales como ahorro energético por climatización, mejor control del aislamiento térmico o mayor ganancia de energía solar, así como aislamiento acústico y visual o ventilación natural en altura. A pesar de ello, también pueden generar grandes desventajas como riesgo de recalentamiento, fuertes reflejos de luz solar a edificios vecinos e, incluso, la necesidad de mayores resguardos frente a la posibilidad de incendios.

Es por ello que distintos expertos han iden-

DESAFÍOS EN MURO CORTINA

Los principales expertos en la materia coinciden que se debe trabajar en conjunto para perfeccionar el diseño, instalación y rendimiento de los muros cortina. Los esfuerzos deben enfocarse especialmente en:

- Nuevas normativas
- Incidencia en climatización
- Prevención de incendios

tificado la necesidad de generar actualizaciones y nuevas profundizaciones sobre este tema, considerando que uno de los pocos referentes técnicos es el documento "Recomendaciones Técnicas para el Diseño, Fabricación, Instalación y Mantenimiento de Muros Cortina" que data de 2006 y que fue elaborado por la CDT. Por tal razón es que la Corporación ya se encuentra coordinando un grupo técnico de profesionales ligado a estas fachadas para trabajar durante 2012 en una investigación que culminará en la publicación de un nuevo documento técnico que incorpore información actualizada y que revise las nuevas problemáticas de los muros cortina. Una estructura que asegura distinción, modernidad y elegancia, pero que aún tiene mucho que decir. En esta misma línea, próximamente la revista abordará en profundidad cada uno de los desafíos que enfrentan los muros cortina en el país. ■

Más información:
estudios@cdt.cl; www.cdt.cl

LÍDERES EN SEGURIDAD LABORAL

9.000.000 HH
SIN ACCIDENTES CON TIEMPO PERDIDO





LÍDER EN CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN

Tecnopanel ofrece soluciones que apuestan a ser comparativamente más eficientes y económicas que los sistemas tradicionales de construcción, disminuyendo los costos en mano de obra, materiales y tiempo, sin alterar la calidad, durabilidad y estética de la construcción, junto a una avanzada tecnología productiva, lo que nos permite ofrecer una amplia gama de productos, satisfaciendo los requerimientos específicos de cada proyecto.

TECNOPANEL SIP LA MEJOR TECNOLOGÍA CONSTRUCTIVA PARA SUS PROYECTOS

RAPIDEZ, RESISTENCIA, VERSATILIDAD, AISLACIÓN TÉRMICA



www.tecnotruss.cl



www.tecnoframe.cl

CONTÁCTENOS AL
745 5940
www.tecnopanel.cl