



# EL PASADO INDUSTRIAL DEL PERSA BÍO BÍO



*SUS INICIOS SE REMONTAN A LOS AÑOS CUARENTA, PERO SÓLO EN LA DÉCADA DE LOS OCHENTA TOMÓ LA FORMA QUE TODOS CONOCEMOS. ALOJADO EN EL CORAZÓN DEL BARRIO FRANKLIN, EL ESPLENDOR TEXTIL QUE EL SECTOR EXPERIMENTÓ EN LA PRIMERA MITAD DEL SIGLO XIX SE EXTINGUIÓ Y, SIN NINGÚN CÁLCULO ESTABLECIDO, SE TRANSFORMÓ EN UNO DE LOS MERCADOS PERSA MÁS IMPORTANTES DE SANTIAGO.*

POR **NATALIA RAMOS ROJAS**. FOTOS **VIVI PELÁEZ**

**S**i bien el Persa Bío Bío es uno de los mercados más grandes y atractivos de la capital, muy pocas personas conocen los inicios de este gigante del comercio. Algunos justifican su nacimiento al boom de los persas en los años 40, mientras que otros ligan sus orígenes a la atracción de público originada por el Ma-

tadero Franklin en la primera mitad del siglo XIX. Pero lo cierto es que ambas teorías se mezclan para dar vida a un imperdible barrio Santiaguino.

El auge de los persas fue en 1930, y una de las principales razones que ayudaron al surgimiento de éstos fueron las crisis económicas. El primer mercado de estas caracte-

rísticas fue el del barrio Mapocho, ubicado precisamente en la avenida Balmaceda. Y en su minuto fue el más popular: el país pasaba por una depresión financiera y, espontáneamente, surgió el plan de organizar un espacio con venta de objetos a bajo precio.

El origen del Persa Bío Bío, en tanto, no fue muy distinto, pero su trayectoria en el tiempo

**NUEVO Sinotruk Cargo 190**  
El Camión que usted esperaba ya está en Chile

**Precio de lanzamiento \$19.490.000\* + IVA**  
\$23.193.100 IVA INCL.

- Capacidad de carga: 10 Toneladas
- Potencia: 190 HP
- Largo carrozable: 7,5 metros
- Aire acondicionado
- Garantía 1 año o 100.000 Kms.

**SERVICIO ATENCIÓN AL CLIENTE**  
**800 210 055**

**VISITE NUESTRA RED DE VENTA A LO LARGO DE TODO CHILE:**  
Casa Matriz: Pudahuel: Av. Américo Vespucio 582 / Iquique / Antofagasta  
Calama / Coquimbo / Santiago / Butin-Linderos / San Fernando / Curicó  
Concepción / Los Angeles / Temuco / Valdivia / Puerto Varas

**FORTALEZA**



se encargó de perfilarlo como el más típico y sólido en su especie. ¿La razón? El Matadero de Franklin era un fuerte polo comercial en los albores de los años 40, cuando la zona aún era parte de la periferia sur de la capital. Los compradores de carne llegaban desde todos los rincones de Chile y los sectores de más bajo estrato económico acudían a este terminal para abaratar costos en las compras.

El contexto de ese entonces era propicio para generar un flujo comercial rentable, ya que además del matadero, estaban los galpones de curtiembres ligados a la faena de los animales. Estos fueron los mejores ganchos para que los vendedores ambulantes se instalaran en la intersección de las calles Bío Bío con Santa Rosa, mientras que otros afirman que la locación era en Víctor Manuel, entre

las calles Arauco y Placer. Lo importante fue que establecieron un nuevo mecanismo de compra, ofreciendo objetos de atracción que, en algunos casos, bien podían ser artículos de primera necesidad a precio de baratija.

#### LA CONSOLIDACIÓN

Pasaron más de siete décadas para que el Persa Bío Bío tomara su forma actual. En el

## TECNOLOGIA EUROPEA EN POLIURETANO PARA LA CONSTRUCCION

### ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA RHENATEC®

- Única con válvula reutilizable, lo que permite usar el producto hasta 40 días después de la primera aplicación
- La mejor relación precio-calidad
- Recomendable para fijación de marcos de puertas y ventanas, paneles, relleno de espacios, reparación de juntas en obra, aislamiento de cañerías y ductos eléctricos y de agua, montajes de cajas de persianas, sellado exterior de marcos y rectificación de inclinaciones
- Lata de 750 ml

### SELLANTE DE POLIURETANO RHENATEC®

- Único con resistencia a los rayos ultravioleta
- Producto con 10 años de garantía
- La mejor relación precio-calidad
- Sellante y adhesivo a todo evento
- Producto pintable
- Recomendado para sellar todo tipo de juntas en la construcción, grietas, costuras, soldaduras e intersecciones.
- Tubo de 310 ml y Sachet de 600 ml

**RHENATEC®**



RHENATEC® es distribuido en Chile por DEXIMA S.A, Lota 2257-Providencia, T:(56-2) 2334000, Fax: (56-2) 2334545 rhenatec@dexima.com

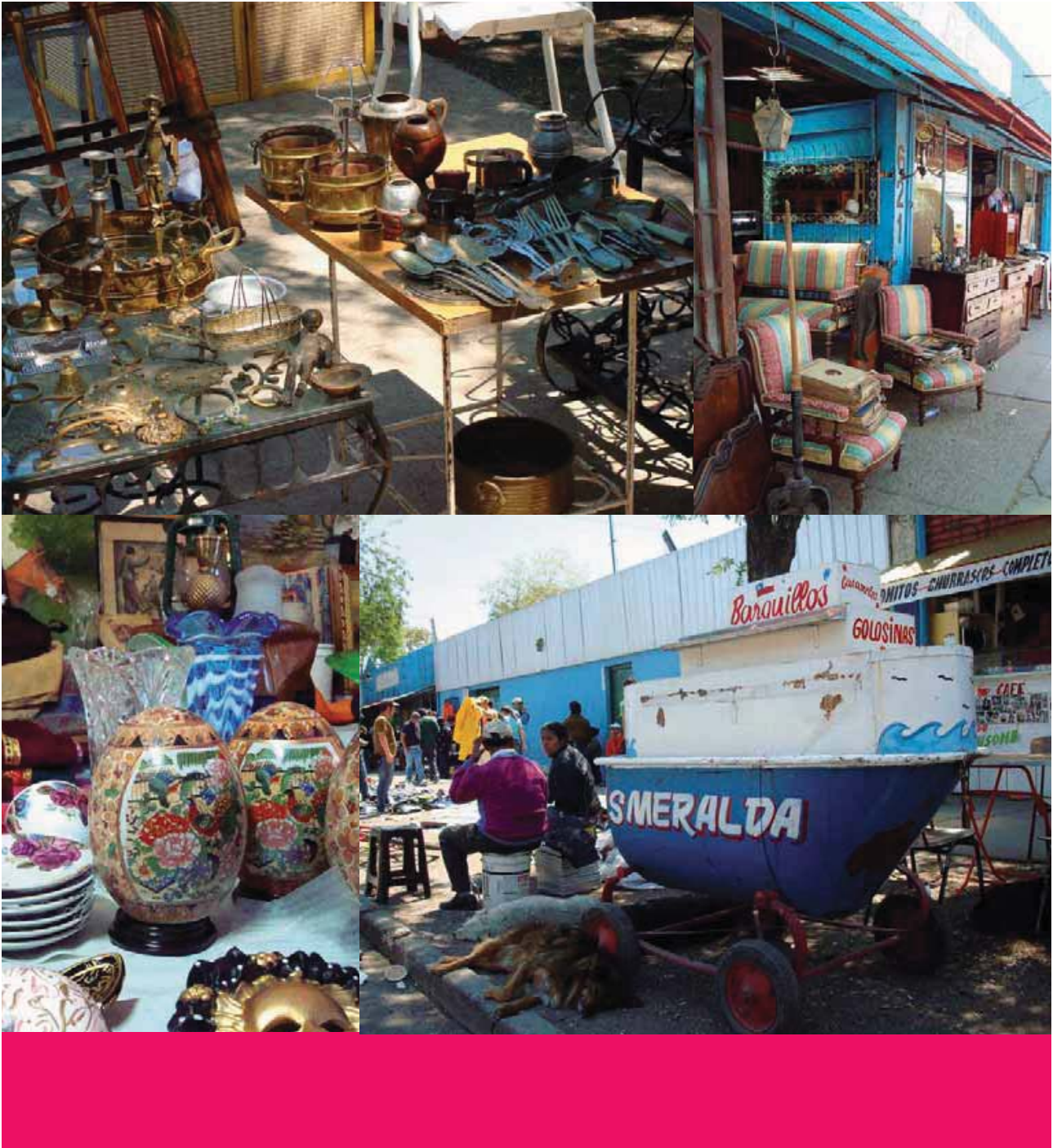
## LLEVANDO A CHILE A LO MAS ALTO



Las barras para hormigón CAP, son garantía de resistencia y confianza, siendo especialmente apropiadas para grandes proyectos en altura.



**CAP**  
ACERO



trayecto se organizó una popular feria que, en los años setenta, se adueñaba de las calles del barrio Franklin durante los fines de semana. Pero nuevamente una crisis económica azotó al país y, como ya es antecedente, el hecho facilitó la formación del persa en la zona sur de Santiago. En 1979 cierra Ayçaguer Duhalde Ltda., una de las curtiembres más grandes de Chile. Fundada en 1866, la empresa ocupaba los espaciosos galpones de la calle Bío Bío y había experimentado desde 1974 las bajas en la demanda por la importación de zapatos. Para tener una idea de refe-

rencia, la producción de calzado disminuyó de 24 millones de pares en 1972, a 10 millones en 1981, razón suficiente para congelar la alicaída empresa.

Así, durante 1982 los comerciantes callejeros dejaron estas veredas y se acomodaron en los abandonados galpones de la curtiembre, gracias a que el dueño cedió los terrenos. Ahora estarían más protegidos y sin las cajas plásticas de frutas en donde exponían la mercadería, que fluctuaba entre herramientas y ropa.

Con el tiempo fueron acondicionando las inmediaciones y, diez años después, se

adosaron varias estructuras metálicas en los patios de la ex fábrica para extender los territorios del Persa Bío Bío. De esta manera, se convertía en uno de los centros comerciales más importante, multi-clasista y tradicional de Santiago.

#### AMPLIANDO DOMINIOS

Si bien se había dado un gran paso al ocupar el galpón de la curtiembre, los vendedores ambulantes nunca cesaron. Por eso, y con el fin de combatir la evasión de impuestos que trae consigo el comercio callejero, el alcalde

# NO DA LO MISMO

un clavo que un Clavo Gerdau AZA



castelnave/asociados



Línea de Trefilados Gerdau AZA

**GO GERDAU AZA®**  
Conciencia de acero.

CLAVOS

ALAMBRES

MALLAS

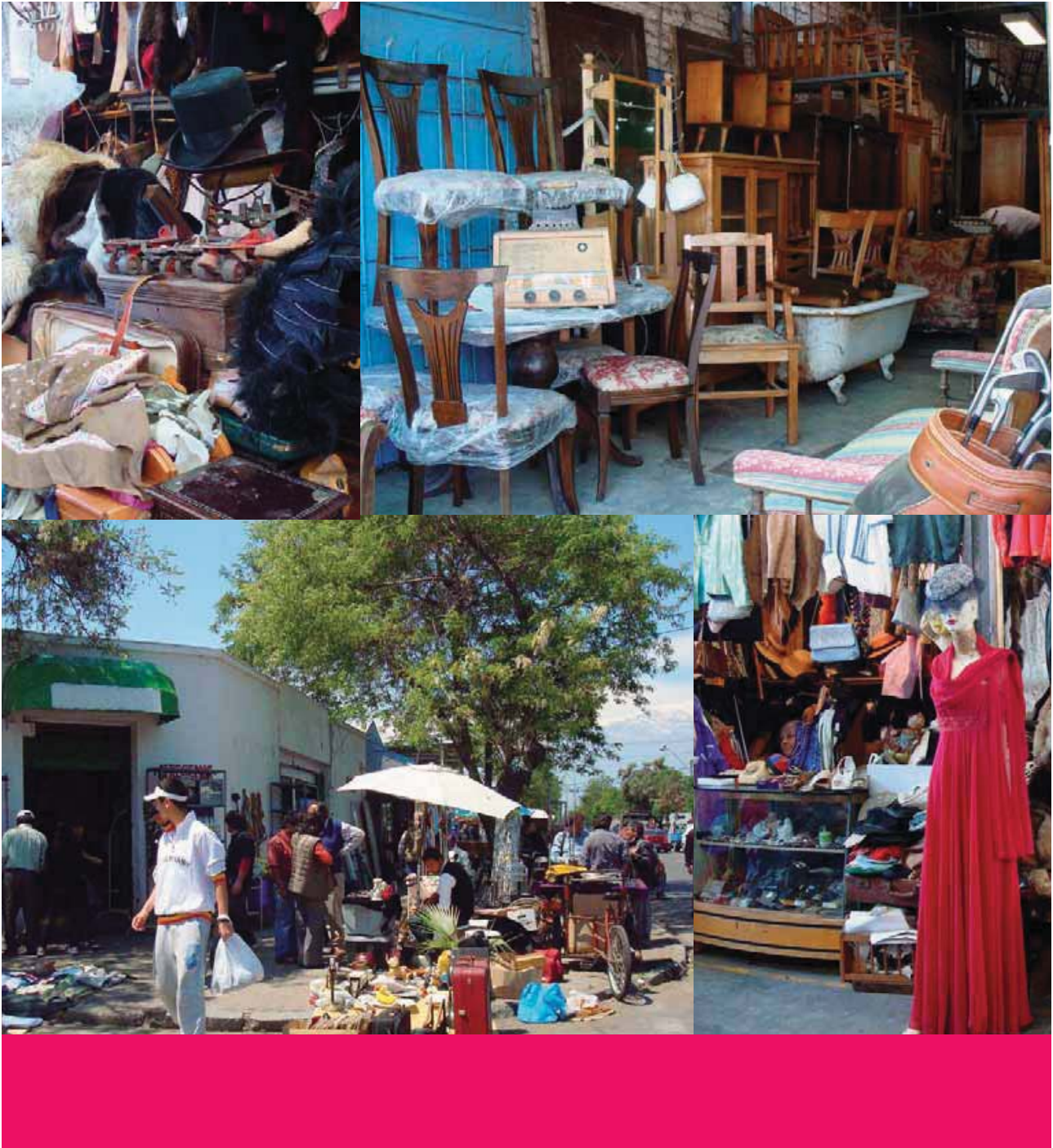
CONSTRUCCIÓN

AGRO

MINERÍA

INDUSTRIA

[www.gerdauaza.cl](http://www.gerdauaza.cl)



Jaime Ravinet, en 1996, propone donar un nuevo galpón abandonado. Esta nueva locación había sido, en un pasado próspero, una refinería francesa de azúcar de la calle Placer que, con el nuevo rubro otorgado por el edil, recibía el nombre de Galpón Plaza Elizondo. De esta manera, las coordenadas que alcanzó el Persa Bío Bío, gracias a sus ansias de expansión, son las calles Franklin, Placer, Víctor Manuel y San Isidro. Hoy en día, nuestro Persa es como lo que el escritor argentino José Luis Borges definió en su momento como un "Aleph". El libro -que recibe ese nombre y

que es considerado como la ópera prima del trasandino- trata sobre un punto de luz en un sótano de Buenos Aires, donde confluyen todas las culturas, sensaciones y elementos del mundo. Si bien este relato es parte de la ficción, bien podríamos decir que el Persa Bío Bío es nuestro propio Aleph en Santiago. En él se pueden encontrar los más insólitos cachivaches de rincones recónditos del planeta. Y lo mejor de todo, es que es real y al alcance de la mano.

Es por esta razón que la primera visita al Bío Bío resulta una experiencia inolvidable.

La mercadería va a depender de los galpones, pero en cada rincón se pueden encontrar vinilos de ediciones coleccionables, tocadiscos, libros, adornos antiguos y muebles de antaño. El pasado se reencuentra con el presente en cada esquina, ya que también hay tiendas especializadas en computación, tecnología y accesorios para autos. También se pueden degustar los más exquisitos platos. Desde anticuchos y choripanes callejeros, pasando por la comida de los típicos carritos, hasta llegar a las cocinerías, donde la cantidad es requisito fundamental en el menú. **EC**