



Informe de Gestión Habitacional Año 2008 Periodo Enero - Junio

Comité de Vivienda
14 de Agosto de 2008



GLOSARIO

Subsidio Rural	: Subsidio Habitacional Rural
FSV 1	: Fondo Solidario de Vivienda 1
FSV 2	: Fondo Solidario de Vivienda 2
DS N° 40	: Sistema Subsidio Habitacional
PPF	: Protección del Patrimonio Familiar



EJECUCIÓN FÍSICA

- De los 65.367 subsidios otorgados a la fecha, 4.915 subsidios han sido pagados (7,5 %).

Resumen Periodo Enero - Junio							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			al 30/06/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
130.026	131.345	65.065	4.915	7,5	65.367	132.402	24.512

EJECUCIÓN FINANZAS

- De los mm\$ 260.944 en gasto acumulado, sólo mm\$ 32.474 (12,4 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Resumen Periodo Enero - Junio					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 30/06/2008		Gasto al 30/06/2008		al 30/06/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
415.461	371.361	52.042	260.944	355.107	113.674

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



SUBSIDIO RURAL

- De los 210 subsidios otorgados a la fecha, 2 subsidios han sido pagados (1,0 %).

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			al 30/06/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
7.015	6.479	210	2	1,0	1.931	10.886	3.389

- De los mm\$ 8.059 en gasto acumulado, sólo mm\$ 14 (0,0 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 30/06/2008		Gasto al 30/06/2008		al 30/06/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
34.552	26.975	1.587	8.059	34.751	15.174

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



SUBSIDIO RURAL

Distribución Regional

Ejecución Física

Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			al 30/06/2007	
	Inicial	Actual	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	71	6	0	0	0	0	-	-
Tarapaca	6	28	0	0	0	0	138	32
Antofagasta	42	42	0	0	0	1	40	0
Atacama	212	212	12	0	0	55	273	1
Coquimbo	593	100	0	0	0	130	1.381	4
Valparaiso	430	430	42	0	0	271	900	29
L.B. O'Higgins	829	829	59	0	0	471	1.233	36
Maule	876	876	2	0	0	105	1.255	1.674
Bio Bío	1.654	1.654	0	0	0	225	1.682	707
Araucanía	1.100	1.100	4	0	0	316	1.400	282
De los Ríos	707	280	0	0	0	76	-	-
De los Lagos	280	707	35	0	0	216	1.300	623
Aysén	48	48	3	0	0	42	50	0
Magallanes	25	25	3	0	0	2	34	0
Metropolitana	142	142	50	0	0	23	1.200	1
TOTAL	7.015	6.479	210	2	1,0	1.931	10.886	3.389



Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

FSV 1

- De los 18.895 subsidios otorgados a la fecha, 3.486 subsidios han sido pagados (18,4 %).

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			al 30/06/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
36.397	38.776	18.895	3.486	18,4	16.942	30.874	7.406

- De los mm\$ 151.883 en gasto acumulado, sólo mm\$ 23.273 (15,3 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 30/06/2008		Gasto al 30/06/2008		al 30/06/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
240.664	143.384	26.753	151.883	246.608	90.729

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



FSV 1

Distribución Regional

Ejecución Física

Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			Al 30/06/2007	
	Inicial	Actual	Otorg.	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	1.208	1.070	353	119	33,7	160	-	-
Tarapaca	870	1.208	949	39	4,1	733	2.497	1.563
Antofagasta	1.510	1.483	1.351	176	13,0	231	1.376	306
Atacama	770	770	199	36	18,1	190	418	26
Coquimbo	1.510	2.087	953	202	21,2	631	918	597
Valparaiso	3.333	3.818	899	174	19,4	1.453	2.192	666
L.B. O'Higgins	1.015	1.015	505	60	11,9	1.022	950	467
Maule	2.141	2.541	2.606	265	10,2	1.760	438	79
Bio Bío	3.661	3.617	2.758	817	29,6	1.606	3.728	93
Araucanía	1.862	2.127	1.460	297	20,3	2.647	504	548
De los Ríos	1.853	918	503	207	41,2	752	-	-
De los Lagos	918	1.853	317	30	9,5	924	1.350	86
Aysén	342	865	452	26	5,8	261	408	149
Magallanes	344	344	152	41	27,0	183	285	13
Metropolitana	15.060	15.060	5.438	997	18,3	4.389	14.001	2.813
TOTAL	36.397	38.776	18.895	3.486	18,4	16.942	30.874	7.406



Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

FSV 2

- De los 2.531 subsidios otorgados a la fecha, 630 subsidios han sido pagados (24,9 %).

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			al 30/06/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
11.853	11.501	2.531	630	24,9	1.469	10.000	307

- De los mm\$ 12.850 en gasto acumulado, sólo mm\$ 4.177 (32,5 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 30/06/2008		Gasto al 30/06/2008		al 30/06/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
240.664	143.384	3.185	12.850	246.608	444

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



FSV 2

Distribución Regional

Ejecución Física

Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			Al 30/06/2007	
	Inicial	Actual	Otorg.	Pagados	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	6	42	10	2	20,0	0	-	-
Tarapaca	4	50	7	0	0	0	1.056	0
Antofagasta	42	74	30	19	63,3	8	216	0
Atacama	69	69	7	4	57,1	0	183	0
Coquimbo	242	242	62	21	33,9	27	214	30
Valparaiso	1.210	694	215	59	27,4	159	1.670	44
L.B. O'Higgins	680	680	210	15	7,1	174	329	78
Maule	428	478	296	47	15,9	141	381	14
Bio Bío	936	936	350	199	56,9	126	652	0
Araucanía	500	500	247	56	22,7	290	1.203	57
De los Ríos	117	90	7	4	57,1	5	-	-
De los Lagos	90	117	225	17	7,6	111	346	11
Aysén	22	22	7	3	42,9	0	39	0
Magallanes	81	81	37	23	62,2	29	78	22
Metropolitana	7.426	7.426	821	161	19,6	399	3.633	51
TOTAL	11.853	11.501	2.531	630	24,9	1.469	10.000	307



Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

DS N° 40

- De los 13.777 subsidios otorgados a la fecha, 19 subsidios han sido pagados (0,1 %).

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			al 30/06/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
40.382	39.210	13.242	19	0,1	13.777	40.000	17

- Los mm\$ 45.480 en gasto acumulado, sólo mm\$ 68 (0,1 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 30/06/2008		Gasto al 30/06/2008		al 30/06/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
38.578	68.646	7.632	45.480	58.431	22.987

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



DS N° 40

Distribución Regional

Ejecución Física

Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			Al 30/06/2007	
	Inicial	Actual	Otorg.	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	311	350	126	1	0,8	121	-	-
Tarapaca	923	311	73	0	0	29	1.097	3
Antofagasta	1.812	1.812	319	0	0	212	1.229	1
Atacama	672	672	153	2	1,3	308	713	0
Coquimbo	1.559	1.559	559	2	0,4	356	993	3
Valparaiso	4.170	4.170	1.469	6	0,4	1.411	3.324	0
L.B. O'Higgins	2.562	2.562	534	0	0	829	2.448	0
Maule	1.498	1.498	649	1	0,2	1.560	2.576	1
Bio Bío	5.051	5.051	1.187	2	0,2	1.999	4.069	4
Araucanía	1.447	848	407	0	0	400	1.661	1
De los Ríos	1.620	698	187	1	0,5	335	-	-
De los Lagos	698	1.620	1.174	2	0,2	1.150	2.895	3
Aysén	119	119	128	0	0	133	83	0
Magallanes	507	507	314	0	0	175	416	1
Metropolitana	17.433	17.433	5.963	2	0,0	4.759	14.496	0
TOTAL	40.382	39.210	13.242	19	0,1	13.777	40.000	17



Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

- De los 30.151 subsidios otorgados a la fecha, 778 subsidios han sido pagados (2,6 %).

Ejecución Física							
Subsidios 2008						Subsidios 2007	
Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			al 30/06/2007	
Inicial	Vigente	Otorgados	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
34.379	35.379	30.151	778	2,6	19.903	21.806	11.354

- De los mm\$ 25.823 en gasto acumulado, sólo mm\$ 1.803 (6,9 %) corresponde al pago de subsidios 2008.

Ejecución Financiera					
Presupuesto 2008				Presupuesto 2007	
Programa al 30/06/2008		Gasto al 30/06/2008		al 30/06/2007	
Inicial mm\$	Vigente mm\$	Mes mm\$	Acumulado mm\$	Programa	Acumulado
67.399	65.673	8.085	25.823	9.950	231

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



PPF

Distribución Regional

Ejecución Física

Región	Subsidios 2008						Subsidios 2007	
	Programa al 30/06/2008			Pagados al 30/06/2008			Al 30/06/2007	
	Inicial	Actual	Otorg.	Año 2008	%	Arrastre	Programa	Otorgados
Arica Parinacota	343	374	92	0	0	149	-	-
Tarapaca	374	343	618	23	3,7	189	1.419	170
Antofagasta	966	1.966	1.444	251	17,4	167	682	74
Atacama	725	725	0	0	0	177	443	131
Coquimbo	1.781	1.781	1.987	59	3,0	1.379	1.061	586
Valparaiso	3.002	3.002	2.399	13	0,5	1.293	1.305	821
L.B. O'Higgins	2.366	2.366	1.237	0	0	720	1.444	817
Maule	2.893	2.893	3.255	0	0	4.001	1.922	2.326
Bio Bío	3.785	3.785	3.745	113	3,0	3.069	2.045	1.513
Araucanía	1.862	1.862	1.967	37	1,9	5.557	1.826	3.437
De los Ríos	1.486	625	542	0	0	466	-	-
De los Lagos	625	1.486	1.060	265	25,0	543	784	155
Aysén	212	212	167	0	0	266	131	0
Magallanes	392	392	90	0	0	437	266	158
Metropolitana	13.567	13.567	11.548	17	0,1	1.507	7.100	1.166
TOTAL	34.379	35.379	30.151	778	2,6	19.903	21.806	11.354



Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU

RESUMEN EJECUTIVO

2001-2007

Fondo Solidario de Vivienda 1

Estado	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Total
	96,4%	96,2 %	96,2 %	95,7 %	88,9 %	85,5 %	39,0 %	75,8 %
	Viviendas al 30/06/2008							
Eliminados	95	165	242	749	12	1	0	1.264
Por Ejecutar	60	451	492	471	3.734	5.149	31.575	41.932
Pagados	2.070	7.030	18.384	27.152	29.865	30.437	20.151	135.089
Total	2.225	7.646	19.118	28.372	33.611	35.587	51.726	178.285

Fuente: Informe de Gestión DPH - MINVU



AÑO 2008

Resoluciones

Res. N°	Concurso del mes	D.O. Fecha	Fondo Solidario de Vivienda 1				Localización		
			Proy	Fam	Subsidios	Prom	Proy	Monto	Prom.
			Número		UF		N°	UF	
1.105	Ene	22.02.08	—	—	—	—	—	—	—
1.771	Feb	29.03.08	19	1.031	381.157	369,70	2	13.611	109,76
2.501	Mar	22.04.08	20	1.047	391.294	373,73	5	64.219	110,72
3.444	Abr	29.05.08	19	817	306.970	375,73	3	17.339	97,41
3.459	Ene	30.05.08	11	288	115.209	400,03	—	—	—
4.347	May	01.07.08	25	1.470	565.956	385,00	11	136.866	137,41
5.101	Jun	30.07.08	8	238	86.085	361,70	1	1.499	33,31
Total (Promedio)			102	4.891	1.846.671	377,57	22	233.534	97,72

Fuente: Elaboración propia



Informe de Gestión Habitacional Año 2008 Periodo Enero - Junio

**Comité de Vivienda
14 de Agosto de 2008**

